

Immobilie. Sturm.



Solide abgesichert.

Sicherheit nach Maß für Ihre Immobilie.

einfach. klar. helvetia 
Ihre Schweizer Versicherung



Sicherheit nach Maß für Ihre Immobilie.

Ob Sie Eigentümer oder Verwalter von Immobilien oder Mitglied einer Wohnungseigentümergeinschaft sind, die richtige Absicherung bewahrt den Wert Ihres Objektes.

Helvetia bietet die ideale Absicherung für Häuser mit mehr als 3 Wohneinheiten und Objekte mit maximal einem Drittel betrieblicher Nutzung.

Sie bewahrt Sie vor den finanziellen Folgen verschiedenster Schadenfälle. Denken Sie nur einmal an die Folgen von Feuer- und Sturmschäden, austretendem Leitungswasser oder die Haftung aus dem Besitz von Haus und Grund. Mit dem Helvetia ImmoSchutz sichern Sie Ihr Objekt zuverlässig ab.

Mit dem Helvetia ImmoSchutz sichern Sie Ihre Immobilie nachhaltig ab und schalten damit existenz gefährdende Risiken aus.

Sicherheit für Ihre Immobilie:

- Feuer
- Betriebsunterbrechung
- Sturm
- Leitungswasser
- Glasbruch
- Haustechnik und Heizung
- Haus- und Grundbesitzhaftpflicht
- Rechtsschutz für Grundstückseigentum und Miete

Feuer	klassisch	gehoben	exklusiv
Versicherungsschutz besteht für Schäden an versicherten Gebäuden infolge Brand, Blitzschlag, Explosion sowie Absturz und/oder Anprall von unbemannten Luft- oder Raumfahrzeugen oder sonstigen Himmelskörpern.			
Sonstige Sachen/Aufwendungen/Kosten sind zusätzlich in ... % der Höchstenschädigung mitversichert.	10%	20%	30%
Im Rahmen der Höchstenschädigung für Sonstige Sachen / Aufwendungen / Kosten sind mitversichert			
Nebenkosten: Aufräumungs-, Abbruch-, Feuerlösch-, De- und Remontage-, Abdeck- und Reinigungskosten, Entsorgungskosten mit Erdreich (für Erdreich 25% Selbstbehalt)	•	•	•
Nebenkosten infolge radioaktiver Verunreinigung (Kontamination)	•	•	•
Mehrkosten infolge behördlicher Auflagen und/oder Preissteigerungen und/oder technischen Fortschritts	•	•	•
Prämienfreie Investitionsvorsorge für Gebäude	–	•	•
Deckungserweiterungen im Rahmen der Versicherungssumme für Gebäude			
Unterversicherungsverzicht bis 20%	•	•	•
Restwert (Im Schadenfall gelten die Restwerte der zum Neubauwert versicherten Gebäude als verloren, sofern sie 10% des Neuwertes der jeweilig vom Schaden betroffenen Sache nicht übersteigen.)	•	•	•
Wiederauffüllung der Versicherungssumme	•	•	•
Summenausgleich	•	•	•
Fremdes Gut	•	•	•
Außenversicherung innerhalb Österreichs für technische Gebäudesubstanz, die vorübergehend außerhalb des Versicherungsgrundstückes verbracht wird bis 10% der Versicherungssumme, bis EUR 4.000,-	•	•	•
Indirekte Blitzschäden an der Haustechnik	•	•	•
Schäden an versicherten Gebäuden durch Bäume, Masten und dgl. infolge Blitzschlags	•	•	•
Brandschäden (inkl. Brandherd) an Trocken- und sonstigen Erhitzungsanlagen	–	bis EUR 25.000,-	bis EUR 50.000,-
Schäden an der Grundstücksinfrastruktur (Außenstiegen, Terrassen, Asphaltierungen, Umzäunungen, Beleuchtungsanlagen, baulichen Einfriedungen, Sonnenenergieanlagen usw.)	•	•	•
a) Pflanzungen, Bäume bis EUR 4.000,-			
Beschädigung an Gebäuden und Umzäunungen durch fremde KFZ	•	•	•
Schäden durch radioaktive Verunreinigung (Kontamination)	•	•	•
Wiederaufbau innerhalb Österreichs	•	•	•
Planungs- und Architektenkosten bis EUR 4.000,-	•	•	•
Heiz- und Brennstoffe bis EUR 4.000,-	•	•	•
Gemeinschaftssende- und Empfangsanlagen	•	•	•
Kosten durch Mietverlust (vermietete oder selbst genutzte Wohnung) bis 6 Monate	•	•	•
Kosten durch Mietverlust für Geschäftsräume oder Kosten für gleichwertige Ersatzräumlichkeiten für Wohn- und Geschäftsräume	–	bis EUR 25.000,-	bis EUR 25.000,-

Schäden an nicht gewerblich genutzten Nebengebäuden	–	bis EUR 20.000,–	bis EUR 20.000,–
Schäden durch Einbruchdiebstahl am Gebäude, an Gebäudezubehör und Einrichtungen von allgemein genutzten Räumen subsidiär auch an Wohnungstüren	–	bis EUR 10.000,–	bis EUR 20.000,–
Schäden durch böswillige Beschädigung inklusive Graffiti-Entfernung bis EUR 2.500,– pro Schadenfall (SB: EUR 300,–) mit einer Jahreshöchstschädigung von	–	–	EUR 5.000,–
Deckungserweiterungen im Rahmen der Versicherungssumme für Gebäude			
Kaminschleifen mit einer Jahreshöchstschädigung von	–	–	EUR 5.000,–
Spezialverzeichnis	●	●	●
Änderung von Bedingungen, Sicherheitsvorschriften, Tarifen	●	●	●
Anerkennungsklausel	●	●	●
Zahlung der Entschädigung	●	●	●
Schadenbehebung durch eigenes Personal	●	●	●
Auswahl der Sachverständigen	●	●	●
Abweichungen von behördlichen Sicherheitsvorschriften	●	●	●
Bauhandwerkerklausel	●	●	●
Anzeige von Gefahrenerhöhungen - Versehensklausel	●	●	●
Änderung von Fundamenten infolge technischen Fortschritts	●	●	●
Schäden verursacht durch grobe Fahrlässigkeit	30% der Gesamtversicherungssumme, max. EUR 250.000,-		

Werte schaffen – Werte schützen.

Die richtige Entscheidung für Ihre Sicherheit.

Betriebsunterbrechung	klassisch	gehoben
Versicherungsschutz besteht für entgangene Deckungsbeiträge (Entgang an Mieten) nach einem versicherten Schadenereignis auf Erstes Risiko.		
Unterversicherungsverzicht bis 20%	●	●
Feuer-Betriebsunterbrechungsversicherung	●	●
Elementar-Betriebsunterbrechungsversicherung (Leitungswasser, Sturm)	–	●
Wiederauffüllung der Versicherungssumme	●	●
Vergrößerung des Unterbrechungsschadens infolge behördlicher Wiederaufbaubeschränkungen bis 10% des Unterbrechungsschadens, maximal für ein Monat im Rahmen der Haftungszeit.	●	●
Unterbrechungsschäden durch radioaktive Verunreinigung (Kontamination)	●	●
Änderung von Bedingungen, Sicherheitsvorschriften, Tarifen	●	●
Anerkennungsklausel	●	●
Zahlung der Entschädigung	●	●
Auswahl der Sachverständigen	●	●
Abweichungen von behördlichen Sicherheitsvorschriften	●	●
Bauhandwerkerklausel	●	●
Anzeige von Gefahrenerhöhungen - Versehensklausel	●	●
Änderung von Fundamenten infolge technischen Fortschritts	●	●
Schäden verursacht durch grobe Fahrlässigkeit	30% der Gesamtversicherungssumme, max. EUR 250.000,-	

Leitungswasser	klassisch	gehoben	exklusiv
Versicherungsschutz besteht für Schäden an versicherten Gebäuden durch austretendes Leitungswasser aus Zu- und Ableitungsrohren oder angeschlossenen Einrichtungen.			
Sonstige Sachen/Aufwendungen/Kosten sind zusätzlich in ... % der Höchstentschädigung mitversichert.	10%	20%	30%
Im Rahmen der Höchstentschädigung für Sonstige Sachen / Aufwendungen / Kosten sind mitversichert			
Nebenkosten: Aufräumungs-, Abbruch-, De- und Remontage-, Abdeck- und Reinigungskosten, Entsorgungskosten mit Erdreich (für Erdreich 25% Selbstbehalt)	●	●	●
Nebenkosten infolge radioaktiver Verunreinigung (Kontamination)	●	●	●
Mehrkosten infolge behördlicher Auflagen und/oder Preissteigerungen und/oder technischen Fortschritts	●	●	●
Prämienfreie Investitionsvorsorge für Gebäude	–	●	●
Deckungserweiterungen im Rahmen der Versicherungssumme für Gebäude			
Unterversicherungsverzicht bis 20%	●	●	●
Restwert (Im Schadenfall gelten die Restwerte der zum Neubauwert versicherten Gebäude als verloren, sofern sie 10% des Neuwertes der jeweilig vom Schaden betroffenen Sache nicht übersteigen.)	●	●	●
Wiederauffüllung der Versicherungssumme	●	●	●
Summenausgleich	●	●	●
Fremdes Gut	●	●	●
Kosten für die Behebung von Bruchschäden an Wasserzu- und Wasserablenungsrohren innerhalb des Versicherungsgrundstückes	bis EUR 5.000,–	bis EUR 10.000,–	bis EUR 15.000,–
Kosten für die Behebung von Bruchschäden an Wasserzuleitungsrohren außerhalb des Versicherungsgrundstückes	bis EUR 5.000,–	bis EUR 5.000,–	bis EUR 10.000,–
Kosten für die Behebung von Bruchschäden an Wasserablenungsrohren außerhalb des Versicherungsgrundstückes bis zur Einmündung in den öffentlichen Straßenkanal	–	bis EUR 5.000,–	bis EUR 10.000,–
Kosten für die Behebung von Dichtungsschäden an Wasserzu- und Wasserablenungsrohren innerhalb des Gebäudes	● ¹⁾	●	●
Mitversicherung von Korrosionsschäden	● ¹⁾	●	●
Schäden an angeschlossenen Einrichtungen und Armaturen (soweit im Zuge eines Rohrgebrechens notwendig)	● ¹⁾	●	●
Schäden an angeschlossenen Einrichtungen und Armaturen (Absperrventile, WC Schalen und Abflusiphone auch ohne Behebung eines Rohrgebrechens)	●	●	●
Rohrersatz	2m ²⁾	12m	12m
Bruchschäden an Regenabläufen (nach Rinnenkessel)	–	●	●
Reparaturkosten an senkrechten Regenablaufrohren an der Außenseite des Gebäudes, Rohrersatz: 10m	–	–	●
Kosten für die Beseitigung von Verstopfungen der Ableitungsrohre innerhalb des Gebäudes	● ¹⁾	●	●
a) Rohrreinigung nach Verstopfung	–	bis EUR 2.000,–	bis EUR 2.000,–
Kosten für die Beseitigung von Verstopfungen der Ableitungsrohre außerhalb des Gebäudes innerhalb des Versicherungsgrundstückes	–	●	●
a) Rohrreinigung nach Verstopfung	–	bis EUR 1.000,–	bis EUR 1.000,–
Rohrreinigungskosten ohne Verstopfungsschäden bis zu einer Jahreshöchstentschädigung von	–	–	EUR 1.500,–
Wasserverlust	bis EUR 400,– ¹⁾	bis EUR 10.000,–	bis EUR 10.000,–
Neuwertersatz für Tapeten, Malereien und dergleichen	● ¹⁾	●	●
Schäden durch Regen-, Schnee- und Schmelzwasser vom Dach	● ¹⁾	●	●
Wasseruhr	–	●	●
Schadenssuchkosten ohne Gebrechen	–	–	EUR 4.000,–
Einsatzkosten der Feuerwehr	–	–	EUR 1.500,–

Kosten für die Wiederherstellung der Bepflanzung	–	–	EUR 250,–
Wasseraustritt aus nicht angeschlossenen Einrichtungen	–	–	EUR 250,–
Schäden durch Heizölaustritt	–	–	EUR 3.500,–

Deckungserweiterungen im Rahmen der Versicherungssumme für Gebäude

Bruch- und Dichtungsschäden an Gasleitungsrohren (SB: EUR 300,– je Schadenfall) bis zu einer Jahreshöchstentschädigung von	–	–	EUR 3.000,–
Schäden durch radioaktive Verunreinigung (Kontamination)	●	●	●
Wiederaufbau innerhalb Österreichs	●	●	●
Planungs- und Architektenkosten bis EUR 4.000,–	●	●	●
Kosten durch Mietverlust (vermietete oder selbst genutzte Wohnung) bis 6 Monate	●	●	●
Kosten durch Mietverlust für Geschäftsräume oder Kosten für gleichwertige Ersatzräumlichkeiten für Wohn- und Geschäftsräume	–	bis EUR 25.000,–	bis EUR 25.000,–
Schäden an nicht gewerblich genutzten Nebengebäuden	–	bis EUR 20.000,–	bis EUR 20.000,–
Spezialverzeichnis	●	●	●
Änderung von Bedingungen, Sicherheitsvorschriften, Tarifen	●	●	●
Anerkennungsklausel	●	●	●
Zahlung der Entschädigung	●	●	●
Schadenbehebung durch eigenes Personal	●	●	●
Auswahl der Sachverständigen	●	●	●
Abweichungen von behördlichen Sicherheitsvorschriften	●	●	●
Bauhandwerkerklausel	●	●	●
Anzeige von Gefahrerhöhungen - Versehensklausel	●	●	●
Änderung von Fundamenten infolge technischen Fortschritts	●	●	●
Schäden verursacht durch grobe Fahrlässigkeit	30% der Gesamtversicherungssumme, max. EUR 250.000,-		

1) wenn Mitversicherung von Korrosionsschäden gewählt wurde

2) wenn Mitversicherung von Korrosionsschäden gewählt wurde: Rohrsersatz bis 6m

Sturm	klassisch	gehoben	exklusiv
Versicherungsschutz besteht für Schäden an versicherten Gebäuden durch Sturm, Hagel, Schneedruck, Felssturz, Steinschlag oder Erdbeben.			
Sonstige Sachen/Aufwendungen/Kosten sind zusätzlich in ... % der Höchstentschädigung mitversichert.	10%	20%	30%

Im Rahmen der Höchstentschädigung für Sonstige Sachen / Aufwendungen / Kosten sind mitversichert

Nebenkosten: Aufräumungs-, Abbruch-, De- und Remontage-, Abdeck- und Reinigungskosten, Entsorgungskosten mit Erdreich (für Erdreich 25% Selbstbehalt)	●	●	●
Nebenkosten infolge radioaktiver Verunreinigung (Kontamination)	●	●	●
Mehrkosten infolge behördlicher Auflagen und/oder Preissteigerungen und/oder technischen Fortschritts	●	●	●
Prämienfreie Investitionsvorsorge für Gebäude	–	●	●

Deckungserweiterungen im Rahmen der Versicherungssumme für Gebäude

Unterversicherungsverzicht bis 20%	●	●	●
Restwert (Im Schadenfall gelten die Restwerte der zum Neubauwert versicherten Gebäude als verloren, sofern sie 10% des Neuwertes der jeweilig vom Schaden betroffenen Sache nicht übersteigen.)	●	●	●
Wiederauffüllung der Versicherungssumme	●	●	●
Summenausgleich	●	●	●

Fremdes Gut	•	•	•
Außenanlagen (fix montierte gemeinschaftlich genutzte Sende- und Empfangsanlagen, Fahnenstangen, Markisen und Sonnendächer, Sonnenenergieanlagen, Photovoltaikanlagen, sowie Umzäunungen - nicht lebende Umzäunungen)	•	•	•
Beleuchtungsanlagen	•	•	•
Schäden durch radioaktive Verunreinigung (Kontamination)	•	•	•
Wiederaufbau innerhalb Österreichs	•	•	•
Planungs- und Architektenkosten bis EUR 4.000,-	•	•	•
Kosten durch Mietverlust (vermietete oder selbst genutzte Wohnung) bis 6 Monate	•	•	•
Kosten durch Mietverlust für Geschäftsräume oder Kosten für gleichwertige Ersatzräumlichkeiten für Wohn- und Geschäftsräume	–	bis EUR 25.000,-	bis EUR 25.000,-
Schäden an nicht gewerblich genutzten Nebengebäuden	–	bis EUR 20.000,-	bis EUR 20.000,-
Schäden durch Dachlawinen und Schneerutsch	–	EUR 4.000,-	EUR 8.000,-
Entsorgung von Bäumen infolge Sturmschadens	–	EUR 4.000,-	EUR 8.000,-
Optische Schäden (Eindellungen) durch Hagel	–	–	EUR 4.000,-
Spezialverzeichnis	•	•	•
Änderung von Bedingungen, Sicherheitsvorschriften, Tarifen	•	•	•
Anerkennungsklausel	•	•	•
Zahlung der Entschädigung	•	•	•
Schadenbehebung durch eigenes Personal	•	•	•
Auswahl der Sachverständigen	•	•	•
Abweichungen von behördlichen Sicherheitsvorschriften	•	•	•
Bauhandwerkerklausel	•	•	•
Anzeige von Gefahrenerhöhungen - Versehensklausel	•	•	•
Änderung von Fundamenten infolge technischen Fortschritts	•	•	•
Schäden verursacht durch grobe Fahrlässigkeit	30% der Gesamtversicherungssumme, max. EUR 250.000,-		
Katastrophenschutz			
Versicherungsschutz für Schäden an versicherten Gebäuden durch Hochwasser, Überschwemmung, Vermurung, Lawinen und/oder Lawinenluftdruck inkl. Nebenkosten	bis EUR 6.000,- ohne Erdbeben	bis EUR 6.000,- inkl. Erdbeben	bis EUR 10.000,- inkl. Erdbeben

Glasbruch**Deckungen**

Versicherungsschutz besteht für Glasbruchschäden an sämtlichen zu den versicherten Gebäuden gehörenden Scheiben, Mehrscheibenisolierglaselementen und Glasbausteinen in Fenstern, Türen und Zwischenwänden bis zur vereinbarten Höchstentschädigung pro Scheibe.

Die Höchstentschädigung pro Scheibe ist wählbar bis	EUR 1.000,-
	EUR 2.000,-
	EUR 3.000,-
	EUR 5.000,-
Portal- und Außenverglasungen von unvermieteten Geschäftsräumlichkeiten	•
Unterversicherungsverzicht bis 20%	•
Restwert (Im Schadenfall gelten die Restwerte der zum Neubauwert versicherten Gebäude als verloren, sofern sie 10% des Neuwertes der jeweilig vom Schaden betroffenen Sache nicht übersteigen.)	•
Wiederauffüllung der Versicherungssumme	•
Summenausgleich	•
Bemalte Glasscheiben, Kunstverglasungen sowie Profilitverglasungen im Rahmen der Höchstentschädigung	•
Beschädigung bei öffentlichen Ansammlungen (Gewalttätigkeit)	•
Sofortverglasung und Überstundenzuschläge im Rahmen der Höchstentschädigung	•
Entsorgungskosten im Rahmen der Höchstentschädigung bis max. 50% der Ersatzleistung	•
Kosten für kurzfristig notwendige Sicherungsmaßnahmen zusätzlich bis zur vereinbarten Höchstentschädigung	•
Folien, Malereien, Beschriftungen im Rahmen der Höchstentschädigung	•
Mehrkosten infolge behördlicher Auflagen und/oder Preissteigerungen und/oder technischen Fortschritts zusätzlich bis zur vereinbarten Höchstentschädigung	•
Sprossen (und dergleichen) sind im Rahmen der Höchstentschädigung mitversichert	•
Schäden an nicht gewerblich genutzten Nebengebäuden	•
Änderung von Bedingungen, Sicherheitsvorschriften, Tarifen	•
Anerkennungsklausel	•
Zahlung der Entschädigung	•
Schadenbehebung durch eigenes Personal	•
Auswahl der Sachverständigen	•
Abweichungen von behördlichen Sicherheitsvorschriften	•
Bauhandwerkerklausel	•
Anzeige von Gefahrenerhöhungen - Versehensklausel	•

Tür und Tor ideal abgesichert.

Umfassende Risikoabdeckung mit Helvetia ImmoSchutz.

Haustechnik	Deckungen
Versicherungsschutz besteht für unvorhergesehene, plötzlich eintretende Beschädigungen der versicherten, haustechnischen Anlagen durch die versicherten Gefahren.	
Versicherte Sachen:	
<ul style="list-style-type: none"> - Installationen der Energieversorgung - Heizungsanlagen - Hauswasserpumpen und Wasseraufbereitungsanlagen - Klimaanlage - fix montierte Sende- und Empfangsanlagen - Alarmanlagen - Gegensprech- und Türöffnungsanlagen - fix montierte Schwimmbadtechnik - Personenaufzüge 	●
Versicherte Gefahren und Schäden:	
Bedienungsfehler, Ungeschicklichkeit, Fahrlässigkeit oder Böswilligkeit	●
Unmittelbare Wirkungen der elektrischen Energie infolge von Erdschluss, Kurzschluss, übermäßige Steigerung der Stromstärke, indirektem Blitzschlag, Überschläge, Bildung von Lichtbögen	●
Konstruktions-, Berechnungs-, Guss-, Material- und Herstellungsfehler	●
Zerbersten infolge von Zentrifugalkraft	●
Wassermangel in Dampfkesseln und Apparaten	●
Implosion	●
Überdruck	●
Versagen von Mess-, Regel- oder Sicherheitseinrichtungen	●
Sturm, Frost oder unmittelbare Wirkung von Eisgang	●
Von außen mechanisch einwirkende Ereignisse	●
Schadenssuchkosten sowie Schäden an Einmauerungen und Fundamenten bis EUR 750,-	●
Verunreinigungen durch austretende Öle oder Flüssigkeiten bis EUR 750,-	●
Entsorgungskosten bis EUR 750,-	●
Verstopfungen und Ablagerungen an angeschlossenen Geräten und Rohrleitungen während der Reparaturdauer bis EUR 750,-	●
Selbstbehalt je Schadenfall ist wählbar	EUR 75,-
	EUR 400,-
	EUR 750,-
Deckungserweiterungen im Rahmen der Versicherungssumme für Gebäude	
Unterversicherungsverzicht bis 20%	●
Restwert (Im Schadenfall gelten die Restwerte der zum Neubauwert versicherten Gebäude als verloren, sofern sie 10% des Neuwertes der jeweilig vom Schaden betroffenen Sache nicht übersteigen.)	●
Wiederauffüllung der Versicherungssumme	●
Summenausgleich	●

Heizungsschaden**Deckungen**

Versicherungsschutz besteht für die gesamte Heizungsanlage inklusive Heizkessel, Rohrleitungen, Radiatoren, Armaturen, Regelgeräten, Wärmepumpen, Tank- und Sonnenenergieanlagen.

Versicherte Gefahren und Schäden:

Bedienungsfehler, Ungeschicklichkeit, Fahrlässigkeit oder Böswilligkeit	●
Unmittelbare Wirkungen der elektrischen Energie infolge von Erdschluss, Kurzschluss, übermäßige Steigerung der Stromstärke, indirektem Blitzschlag, Überschläge, Bildung von Lichtbögen	●
Konstruktions-, Berechnungs-, Guss-, Material- und Herstellungsfehler	●
Zerbersten infolge von Zentrifugalkraft	●
Wassermangel in Dampfkesseln und Apparaten	●

Versicherte Gefahren und Schäden:

Implosion	●
Überdruck	●
Versagen von Mess-, Regel- oder Sicherheitseinrichtungen	●
Sturm, Frost oder unmittelbare Wirkung von Eisgang	●
Von außen mechanisch einwirkende Ereignisse	●
Schadenssuchkosten sowie Schäden an Einmauerungen und Fundamenten bis EUR 750,-	●
Verunreinigungen durch austretende Öle oder Flüssigkeiten bis EUR 750,-	●
Entsorgungskosten bis EUR 750,-	●

Versicherte Gefahren und Schäden:

Verstopfungen und Ablagerungen an angeschlossenen Geräten und Rohrleitungen während der Reparaturdauer bis EUR 750,-	●
Selbstbehalt je Schadenfall ist wählbar	EUR 75,-
	EUR 400,-
	EUR 750,-

Deckungserweiterungen im Rahmen der Versicherungssumme für Gebäude

Unterversicherungsverzicht bis 20%	●
Restwert (Im Schadenfall gelten die Restwerte der zum Neubauwert versicherten Gebäude als verloren, sofern sie 10% des Neuwertes der jeweilig vom Schaden betroffenen Sache nicht übersteigen.)	●
Wiederauffüllung der Versicherungssumme	●
Summenausgleich	●

Weil es Ihre Immobilien wert sind.

Der Helvetia ImmoSchutz sichert ideal ab.

Haftpflicht	klassisch	gehoben
Versicherungsschutz besteht für Schadenersatzverpflichtungen aus der Innehabung, Verwaltung, Beaufsichtigung, Versorgung, Reinhaltung, Beleuchtung und Pflege der versicherten Liegenschaft einschließlich der in oder auf ihr befindlichen Bauwerke und Einrichtungen.		
Pauschalversicherungssumme (PVS) ist wählbar		EUR 750.000,-
		EUR 1.000.000,-
		EUR 1.500.000,-
		EUR 2.000.000,-
		EUR 3.000.000,-
Witterungsniederschläge - Schäden an Tapeten, Wandverkleidungen, Fußböden	•	•
Witterungsniederschläge - Kosten für eine Ersatzwohnung für max. 6 Monate	•	•
Witterungsniederschläge - Schäden in eigenen, nicht vermieteten Räumlichkeiten	•	-
Witterungsniederschläge - Schäden in eigenen, nicht vermieteten Räumlichkeiten inkl. Kanalrückstau und Neuwertersatz	-	•
Bauherrenhaftpflicht bis zu einer Baukostensumme von	EUR 100.000,-	EUR 500.000,-
Umweltstörung für Tanks bis 100 Liter (10% Selbstbehalt, mind. EUR 350,-, max. EUR 10.000,-)	EUR 75.000,-	-
Umweltstörung für Tanks bis 30.000 Liter (10% Selbstbehalt, mind. EUR 350,-, max. EUR 10.000,-)	-	EUR 500.000,-
Umweltsanierungskosten (USKV) für Tanks	-	EUR 500.000,-
Schäden an Müllsammelgefäßen	-	EUR 20.000,-
Bei besonderer Vereinbarung: Hundehalterhaftpflicht - Besitz und Haltung eines Hundes	•	•

Rechtsschutz	Deckung
Versicherungsschutz besteht für den Versicherungsnehmer in seiner jeweils versicherten Eigenschaft als Eigentümer, Vermieter, Verpächter, Mieter, Pächter oder dinglich Nutzungsberechtigter des in der Police bezeichneten Grundstückes, Gebäudes oder Gebäudeteiles (Wohnung).	
Versicherungssumme	EUR 45.000,-
Rechtsschutz für Grundstückseigentum und Miete versicherbar für	Selbst genutzte Wohneinheiten
	Vermietete Wohneinheiten
	Selbst genutzte gewerbliche Einheiten
	Vermietete/Verpachtete gewerbliche Einheiten
	Gemietete/Gepachtete gewerbliche Einheiten
	Sonstige Einheiten (privat oder gewerblich genutzt)
Selbstbehalt 20% der Schadenleistung, mindestens 1% der Versicherungssumme. Der Selbstbehalt entfällt bei Wahl eines vom Versicherer vorgeschlagenen Rechtsanwalts.	•

Ihr Betreuer:

Helvetia Österreich: Ihr starker Partner.

Helvetia ist als die älteste österreichische Versicherungs AG seit über 150 Jahren am Markt. Schweizerisch geprägt handelt Helvetia immer verantwortungsvoll, seriös und stellt die Individualität und Ansprüche ihrer Kunden in den Mittelpunkt ihres Handelns. Seit September 2014 ist die Basler Versicherung in Österreich Teil der Helvetia Gruppe.

Helvetia Gruppe: Europa im Blick.

In 6 europäischen Ländern vertrauen die Kunden den Versicherungsmodellen der Helvetia Gruppe. Helvetia verfügt über Niederlassungen in der Schweiz, in Deutschland, Österreich, Spanien, Italien und Frankreich. Der Hauptsitz der Gruppe befindet sich im schweizerischen St. Gallen.

Diese Marketingunterlage ist die gekürzte Darstellung von Helvetia Produkten und kein Angebot im rechtlichen Sinn. Der verbindliche und vollständige Inhalt des Versicherungsvertrages ist in der Versicherungspolize und den zugrunde liegenden Versicherungsbedingungen ausführlich festgelegt. Irrtümer, Satz- und Druckfehler vorbehalten. Stand: Jänner 2018

Helvetia Versicherungen AG

Firmensitz in 1010 Wien, Hoher Markt 10-11
T +43 (0) 50 222-1000, F +43 (0) 50 222-91000
www.helvetia.at

