

Gebäude. Geborgenheit. Gesichert.



Wir unterstützen Sie gerne!

Helvetia Wohngebäudeversicherung.

Produktart

Mit der Helvetia Wohngebäudeversicherung genießen Ihre Kunden umfassende Sicherheit für ihr Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhaus und können das komplette Wohngebäude gegen Schäden durch Feuer, Leitungswasser und Sturm/Hagel versichern.

Versicherungsumfang

Neben dem Wohngebäude können auch Einbauten, sanitäre Installationen, elektrische Anlagen und Garagen – auf Wunsch auch Nebengebäude, Anbauten und Gebäudezubehör wie etwa Markisen und Antennen versichert werden.

Integrierbarer Versicherungsschutz

Zusätzlicher Schutz kann in die Helvetia Wohngebäudeversicherung integriert werden.

• Versicherung für weitere Elementargefahren

Schutz bei Überschwemmung, Rückstau, Erdbeben, Erdsenkung, Erdbeben, Erdrutsch, Schneedruck, Lawinen und Vulkanausbruch

• Glasversicherung

Gleitende Neuwertversicherung Plus

Die gleitende Neuwertversicherung Plus vermeidet die Gefahr einer möglichen Unterversicherung durch steigende Baupreise oder Lohnkosten im Versicherungsfall. Sie gilt sowohl für den Premium- als auch für den Smartschutz der Helvetia Wohngebäudeversicherung. Jeder versicherte Schaden wird bis zur Höhe des ortsüblichen Neubauwertes ersetzt, wenn die Versicherungssumme bei Antragstellung richtig ermittelt wurde.

Die richtige Versicherungssumme

Für eine möglichst genaue Wertermittlung des Gebäudes stellt Helvetia einen Wertermittlungsbogen zur Verfügung. Alternativ ist eine Summenermittlung nach Wohn-/Nutzfläche möglich. Damit wird sichergestellt, dass die Immobilie nicht unterversichert ist.

Deckungsergänzungen

Die prämienfreie Feuerrohbauversicherung kann um günstige Bauleistungs- und Bauherrenhaftpflichtversicherungen in einem komfortablen Paket ergänzt werden.

Selbstbehalt

Durch Vereinbarung eines Selbstbehalts wird die Prämie rabattiert.

Folgende generelle Selbstbehalte sind wahlweise möglich:

250 Euro, 500 Euro oder 1.000 Euro.

einfach. klar. helvetia

Ihre Schweizer Versicherung

Helvetia Wohngebäudeversicherung ¹	Premiumschutz ²	Smartschutz
in Euro		
Die Highlights		
Ableitungsrohre auf und außerhalb des Grundstücks (optional) (W) (SB max. 1.500 Euro), bis	2 000	–
AllRisk-Deckung		–
Beseitigung umgestürzter/abgeknickter Bäume sowie ihrer Teile (F/S), bis	10 000	2 000 (SB 500)
Besitzstandsgarantie zum Vorvertrag, bis	50 000	–
Best-Leistungs-Garantie		–
Keine Einrede der groben Fahrlässigkeit, bei Obliegenheitsverletzung für Schäden bis 2.500 Euro	✓	–
Nässeschäden durch undichte Dichtungs- und Anschlussfugen, bis	25 000, max. 50 000/Jahr	–
Tierbisschäden an elektrischen Anlagen, Dämmungen und Unterspannbahnen (F), bis	10 000	–
Update-Garantie bei prämienfreien Bedingungsverbesserungen	✓	–
Wohngebäudeschutz bei Feuer (F)		
Feuerlöschkosten, Löschmittel etc., bis	5 000	–
Feuerrohbauversicherung (optional) (F), bis zu	24 Monate	18 Monate
Induktionsschäden	✓	–
Nutzwärmeschäden	✓	✓
Schäden durch Fehlalarm von Rauch- und Gasmeldern, bis	10 000	–
Schäden durch Implosion	✓	✓
Schäden durch Rauch und Ruß	✓	–
Seng- und Schmorschäden	✓	–
Überspannungsschäden durch Blitz	✓	SB 500
Wohngebäudeschutz bei Wasserschäden (W)		
Aufwendungen für die Beseitigung von Rohrverstopfungen	✓	–
Leckortungskosten zu einem nicht versicherten Schaden, bis	500	–
Nässeschäden aus ebenerdiger Dusche, bis	5 000	–
Nässeschäden durch wasserführende Dekoelemente	✓	–
Regenfallrohre innerhalb des Gebäudes	✓	–
Schäden durch wärmetragende Flüssigkeiten aus Klima-, Wärmepumpen- und Solarheizungsanlagen	✓	–
Schäden durch Wasser aus Aquarien und Wasserbetten	✓	✓
Schäden durch Wasser aus der Fußbodenheizung	✓	–
Waschmaschinen- und Spülmaschinenschläuche	✓	–
Wasser-, Gas-, Ölverlust infolge Rohrbruch, inklusive Abwassergebühr, bis	5 000	–
Zisternen/Regenwasseraufbereitungsanlagen, bis	2 500	–

✓ Versichert – Nicht versichert Optional versicherbarer Baustein SB Selbstbehalt

¹ Deckung gilt, sofern die jeweilige Gefahr Feuer (F), Leitungswasser (W), Sturm/Hagel (S) versichert ist.

² Die Entschädigung im Premiumschutz ist insgesamt auf die Höhe der Gebäude-Versicherungssumme begrenzt.

Leistungen der Schutzvarianten (Fortsetzung)

Helvetia Wohngebäudeversicherung ¹	Premiumschutz ²	Smartschutz
in Euro		
Wohngebäudeschutz auf dem Grundstück		
Ableitungsrohre auf dem Grundstück (W) (SB max. 1.500 Euro), bis	2 000	–
Kosten für die Dekontamination von Erdreich	✓	2 000
Nebengebäude, sofern deklariert	✓	✓
Photovoltaikanlage bis 75 m ²	✓	✓
Stecker-Solaranlagen (Balkonkraftwerke)	10 000	2 000
Weiteres Zubehör und weitere Grundstücksbestandteile, bis	10 000	2 000
Wiederbepflanzung des Gartens nach Feuerschaden (F), bis	10 000	–
Zuleitungsrohre auf dem Grundstück (W), bis	5% ³	–
Wohngebäudeschutz außerhalb des eigenen Grundstücks		
Ableitungsrohre außerhalb des Grundstücks (W) (SB max. 1.500 Euro), bis	2 000	–
Zuleitungsrohre außerhalb des Grundstücks (W), bis	5% ³	–
Wohngebäudeschutz für Vermietung		
Mietausfall bei Auszug des Mieters oder unterbliebener Vermietung bis Ende der Haftzeit nach Versicherungsfall, bis zu	6 Monate	–
Mietausfall für gewerblich genutzte Räume, bis zu	24 Monate	–
Mietausfall für Wohnräume, bis zu	24 Monate	12 Monate
Wohngebäudeschutz durch Einschluss von Mehrkosten		
Kosten für provisorische Maßnahmen	✓	✓
Mehrkosten für die Betankung von Elektrofahrzeugen bei Ausfall der eigenen Photovoltaikanlage oder damit verbundener Ladestationen (Wallboxen), bis zu	100/Tag, max. 30 Tage	–
Mehrkosten für die Verwendung umweltfreundlicher Baustoffe bei der Gebäudewiederherstellung	10 000	–
Mehrkosten für eine Energieberatung	1 000	–
Mehrkosten durch behördliche Wiederherstellungsbeschränkungen, Preissteigerungen und Technologiefortschritt	✓	✓
Mehrkosten für alters-/behindertengerechten Wiederaufbau, bis	10 000	–
Mehrkosten für Restwerte	✓	–
Wohngebäudeschutz bei Fremdverschulden		
Böswillige Beschädigungen und Graffiti (F) (SB 300 Euro), bis zu	2 500 pro Jahr	–
Gebäudebeschädigung durch unbefugte Dritte anlässlich Einbruchs an vermietetem Einfamilienhaus, vermieteter Wohnung und vermieteten Gewerberäumen, bis	2 500 subsidiär	–
Gebäudebeschädigung durch unbefugte Dritte anlässlich Einbruchs an Zwei- oder Mehrfamilienhaus	✓	–
Schäden durch Blindgänger (F)	✓	–
Schäden durch Fahrzeuganprall (F); bei Zäunen bis 500 Euro	✓	–
Schäden durch innere Unruhen, Streik und Aussperrung (F)	✓	–
Schäden durch radioaktive Isotope (F)	✓	–
Schäden durch unbemannte Flugkörper (F)	✓	–
Schäden durch Überschallknall (F)	✓	–
Schäden durch Verpuffung (F)	✓	✓

✓ Versichert – Nicht versichert SB Selbstbehalt

¹ Deckung gilt, sofern die jeweilige Gefahr Feuer (F), Leitungswasser (W), Sturm/Hagel (S) versichert ist.

² Die Entschädigung im Premiumschutz ist insgesamt auf die Höhe der Gebäude-Versicherungssumme begrenzt.

³ der Versicherungssumme 1914 x Anpassungsfaktor

Leistungen der Schutzvarianten (Fortsetzung)

Helvetia Wohngebäudeversicherung ¹	Premiumschutz ²	Smartschutz
in Euro		
Weitere Leistungen		
ARAG JuraTel	☑	–
Aufräumungs-, Abbruch-, Bewegungs- und Schutzkosten	✓	5% ³
Bruchschäden an Armaturen (W)	✓	frostbedingt
Bruchschäden an Gas- und Ölleitungen (W)	✓	–
Eintritt von Helvetia bei unklarer Zuständigkeit nach Versichererwechsel	✓	✓
Erneuerbare Energien, auch für Mehrfamilienhäuser Mitversicherung von Photovoltaikanlagen sowie Solarthermie, Geothermie und sonstigen Wärmepumpenanlagen inkl. Ertragsausfall und Diebstahl; Ladestation (Wallbox) bei Diebstahl bis 2.500 Euro je Versicherungsfall und 5.000 Euro je Versicherungsjahr	☑	–
Ersatz der Sachverständigenkosten bei einem Schaden ab 20.000 Euro, bis	100% ³	–
Externe Transport- und Lagerkosten, bis zu 12 Monate, bis	10 000	–
Haus + Wohnen Assistance-Leistungen wie Schlüsseldienst, Rohrreinigungsservice, Sanitär- und Elektro-Installationservice oder Schädlingsbekämpfung, bis	500	–
Hotelkosten, mindestens 25 Euro/Tag bis 100 Euro/Tag, Hotelkosten bei Unterbringung in einem als nachhaltig zertifizierten Hotel, mindestens 50 Euro/Tag bis 150 Euro/Tag, bis zu	200 Tage	–
Mietschutz U. a. Miet- und Hausgeldausfalldeckung, Kosten für Müllentsorgung und Desinfektion nach Auszug von Messies oder Mietnomaden	☑	–
Prämienbefreiung bei Arbeitslosigkeit für selbstbewohntes Einfamilienhaus, bis zu	12 Monate	–
Rückreise aus dem Urlaub ab Schadenhöhe über 5.000 Euro, bis	10 000	–
SmartHome Auch Schäden durch Bedienungsfehler, vorsätzliche Beschädigung, Konstruktions- und Montagefehler, inkl. Folgeschäden durch Manipulation, Fehlfunktion oder unbeabsichtigte Fehlbedienung; haustechnische Anlagen, z. B. stationäre Klimaanlage, Personenaufzüge, Anlagen zur Trink- und Brauchwasseraufbereitung	☑	–
Garantieleistungen		
Besserstellung gegenüber den Empfehlungen des Arbeitskreises Beratungsprozesse	✓	–
Besserstellung gegenüber den GDV-Musterbedingungen	✓	✓
Vorsorge bis zur nächsten Hauptfälligkeit	✓	✓

✓ Versichert – Nicht versichert ☑ Optional versicherbarer Baustein
GDV Gesamtverband der deutschen Versicherungswirtschaft e. V.

¹ Deckung gilt, sofern die jeweilige Gefahr Feuer (F), Leitungswasser (W), Sturm/Hagel (S) versichert ist.

² Die Entschädigung im Premiumschutz ist insgesamt auf die Höhe der Gebäude-Versicherungssumme begrenzt.

³ der Versicherungssumme 1914 x Anpassungsfaktor

Top-Zusatzdeckungen im Premiumschutz

Im Premiumschutz kann der Kunde seinen bereits weitreichenden Versicherungsschutz mit verschiedenen Bausteinen individuell erweitern, und das zu einer günstigen Prämie.

Folgende Bausteine stehen zur Auswahl:

- **Baustein Rohr Plus**
- **Baustein Best-Leistungs-Garantie**
- **Baustein Erneuerbare Energien**
- **Baustein AllRisk**
- **Baustein Mietschutz**
- **Baustein Haus + Wohnen**
- **Baustein SmartHome**
- **Baustein ARAG JuraTel**

Baustein Rohr Plus

Baustein Rohr Plus (W)	
in Euro	Leistung
Ableitungsrohre auf dem Grundstück, bis (1.500 Euro Selbstbehalt ab Gebäudealter 20 Jahre zum Schadenzeitpunkt)	7 500
Ableitungsrohre außerhalb des Grundstücks, bis (1.500 Euro Selbstbehalt ab Gebäudealter 20 Jahre zum Schadenzeitpunkt)	7 500
Ableitungsrohre der Dachentwässerung, bis	2 500
Innenliegende Lüftungsrohre, bis	2 500

Baustein Erneuerbare Energien

Baustein Erneuerbare Energien (mit 3-fach-Deckung F+W+S)	
in Euro	Leistung
Photovoltaikanlage auf dem Haus-/Garagendach oder an der Fassade bis 75 m ² , bei Montage durch einen Fachbetrieb	
Solarthermie, Geothermie, sonstige Wärmepumpenanlagen und Ladestationen (Wallboxen)	
Windkraftanlagen auf dem Versicherungsgrundstück, bis	2 500
Schäden durch Regen-/Schmelzwasser, bis	2 500
Mehrkosten für behördlich nicht vorgeschriebene energetische Modernisierung, bis	10% des Schadens, max. 10 000

Baustein Mietschutz

Baustein Mietschutz (für alle Wohneinheiten gemeinsam, auch vom Eigentümer bewohnte)	
in Euro	Leistung
Miet- und Hausgeldausfalldeckung	5 000
Müllentsorgung/Desinfektion nach Auszug von Messies/Mietnomaden	5 000
Gebäudeschäden durch unbemerkten Tod des Mieters/Bewohners	5 000
Entsorgung von Hausrat nach Brand	5 000

Baustein SmartHome

Baustein SmartHome (mit 3-fach-Deckung F+W+S)	
in Euro	Leistung
Versicherungsschutz für die Komponenten einer Smart-Home-Überwachung	10 000
Datenrettungskosten	10 000
Haustechnische Anlagen	20% der Gebäude-Versicherungssumme, max. 100 000

Baustein Best-Leistungs-Garantie

Baustein Best-Leistungs-Garantie (mit 3-fach-Deckung F+W+S)	
in Euro	Leistung
Bietet im Versicherungsfall ein anderer in Deutschland zugelassener Versicherer nachweislich eine Wohngebäudeversicherung mit einem leistungsstärkeren und für jedermann zugänglichen Versicherungsschutz an, so erweitern wir unseren Vertrag im Rahmen der Best-Leistungs-Garantie auf die Leistungen des anderen Versicherers.	50 000

Baustein AllRisk

Baustein AllRisk (mit 4-fach-Deckung F+W+S+Elementar und nur für durch Eigentümer ständig bewohnte EFH)	
	Leistung
Versicherungsschutz gegen Zerstörung, Beschädigung oder Abhandenkommen der versicherten Gebäude als Folge aller Gefahren, soweit nicht einer der in den Bedingungen genannten Ausschlüsse zur Anwendung kommt.	✓

✓ Versichert Optional versicherbarer Baustein
 F Feuer W Wasser S Sturm/Hagel EFH Einfamilienhaus

Baustein Haus + Wohnen

Baustein Haus + Wohnen (je Wohneinheit und nur für alle Wohneinheiten gemeinsam)

in Euro	Leistung
Der Versicherer erbringt im Rahmen der Besonderen Bedingungen für den Haus- und Wohnungsschutzbrief (BHSB 2020) Serviceleistungen (Organisation) und Kostenübernahme für:	max. 1 500 pro Jahr
Datenrettung, bis	500
Dokumentendepot	✓
Elektro-Installation, bis	500
Entfernung von Wespennestern, bis	500
Hausbewachung, bis	100
Heizungs-Installation, bis	500
Hilfe in besonderen Notfällen, bis	500
Kinderbetreuung, bis	500
Möbelunterstellung, bis	100
Notfallschloss, bis	500
Notheizung, bis	500
Organisation 24-Stunden-Handwerkerservice	✓
Organisation psychologische Betreuung nach Einbruchdiebstahl	✓
Organisation Rückreise	✓
Rohrreinigung, bis	500
Sanitär-Installation, bis	500
Schädlingsbekämpfung, bis	500
Schlüsseldienst, bis	500
Übernachtung bis 80 Euro pro Person und Tag, bis 2 Tage	✓
Unterbringung von Tieren, bis	500

Baustein ARAG JuraTel

Baustein ARAG JuraTel

in Euro	Leistung
Telefonische Erstberatung durch einen zugelassenen Rechtsanwalt in allen Rechtsangelegenheiten, bis	250, max. 500 je Kalenderjahr
Online-Rechtsservice (Datenbank mit Musterschreiben und Musterverträgen sowie interaktive Klärung von Rechtsfragen am PC)	✓
✓ Versichert	

Helvetia Versicherungen

Berliner Straße 56–58, 60311 Frankfurt am Main

T +49 (0) 69 133 20

www.helvetia.de

www.facebook.com/helvetia.versicherungen.deutschland



Die enthaltenen Informationen ersetzen nicht die Versicherungsbedingungen.

einfach. klar. helvetia 
Ihre Schweizer Versicherung